**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №3**

**на выполнение работ по капитальному ремонту здания сельского дома культуры по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский,**

**ул. Ленина, 24**

Идентификационный код закупки:

193010100571001010100100040044120243

с. Натырбово «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

Администрация муниципального образования «Натырбовское сельское поселение», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации муниципального образования «Натырбовское сельское поселение» Касицыной Натальи Владимировны, действующей на основании Устава муниципального образования «Натырбовское сельское поселение» с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Борокова Азамата Касимовича, действующего на основании Устава Общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», руководствуясь нормами Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в соответствии с результатами проведенного электронного аукциона (номер электронного аукциона в Единой информационной системе в сфере закупок: 0176300003119000003 , протокол Единой комиссии от «22» ноября 2019 г. №0176300003119000003/2), заключили настоящий Муниципальный контракт (далее по тексту - Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

**1.1.** По настоящему Контракту Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту здания сельского дома культуры по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул.Ленина, 24(далее - «Работы») в соответствии с условиями Контракта, техническим заданием сформированном на основании описании объекта закупки и передать Заказчику, а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их в порядке, установленном Контрактом.

**1.2.** Наименование и количество Работ определяется сметой контракта (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и Техническим заданием (Приложение № 2 к Контракту).

**1.4.** Место выполнения работ: **Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул. Ленина, 24**.

**1.5.** Срок выполнения работ: С даты заключения контракта по 31 августа 2020 года.

Выполнение работ осуществляется в соответствии с Графиком строительно-монтажных работ (Графиком работ), указанным в Приложении № 3, являющимся неотъемлемой частью настоящего контракта, а также календарным планом-графиком производства работ согласованным с Заказчиком. Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно с опережением сроков предусмотренных Графиком работ.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА**

2.1. Цена Контракта и валюта платежа устанавливаются в российских рублях.

2.2. Цена Контракта, составляет 7888878 руб. (семь миллионов восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот семьдесят восемь рублей ) 00 копеек /(НДС не предусмотрен в случае применения Подрядчиком упрощенной системы налогообложения).

2.3. Цена Контракта включает в себя стоимость Работ, транспортные, погрузо-разгрузочные расходы, расходы по систематическому вывозу мусора с объекта на период выполнения работ и по их завершению, расходы на осуществление гарантийного обслуживания в течение срока предоставления гарантии качества, а также все расходы на страхование, уплату налогов, пошлины, сборы и другие обязательные платежи, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2.5 и 2.6 настоящего Контракта.

2.5. По соглашению Сторон цена Контракта может быть снижена без изменения предусмотренного Контрактом объема Работ и иных условий Контракта.

2.6. Изменение существенных условий контракта при его исполнении допускается по соглашению сторон при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта.

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику (юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя), уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

**3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА**

3.1. Обязанности Подрядчика:

3.1.1. В течение пяти дней со дня подписания настоящего Контракта представить на согласование Заказчику календарный план-график производства работ, с указанием планируемых еженедельных объемов выполнения работ по их видам и наименованиям, составленный с учетом сроков, стоимости и этапов выполнения работ, предусмотренных документацией об осуществлении закупки и настоящим Контрактом.

3.1.2. Выполнить работы по настоящему Контракту в сроки, установленные в п. 1.5. Контракта в полном объеме в соответствие с нормативно-технической документацией, строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации и сдать работы Заказчику.

3.1.3. С момента начала работ и до их завершения вести общий и (или) специальный журнал учета выполнения работ, с приложением сертификатов, паспортов, гарантийных талонов на примененные материалы и товары.

3.1.4. Приступить к выполнению работ в течение пяти дней после заключения настоящего Контракта.

3.1.5. Поставить на Объект все необходимые для выполнения Работ материалы, оборудование и технику. Осуществить их разгрузку, приемку, складирование и подачу для производства Работ.

3.1.5.1. В срок не позднее 3 календарных дней перед началом выполнения работ, Подрядчик в обязательном порядке представляет для согласования Заказчиком по месту выполнения работ образцы материалов, приборов и оборудование (далее - образцы), на предмет проверки соответствия техническим характеристикам установленным Заказчиком. В случае если образцы не утверждены, то новые образцы должны быть предоставлены в течение 3 рабочих дней. При не предоставлении Заказчику для согласования вышеуказанных образцов допуск к работам считать невозможным.

3.1.6. Выполнить на территории объекта все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту.

3.1.7. Обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по технике безопасности охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения Работ. Обеспечить отсутствие загрязнений территории производства работ и площадки стоянки строительной, дорожной техники нефтепродуктами. Обеспечить соблюдение персоналом правил противопожарной безопасности.

3.1.8. Подрядчик не должен допускать складирование строительного и иного мусора. Вывоз мусора должен производиться своевременно и за счет Подрядчика. Подрядчик обязуется обеспечить во время проведения работ содержание и уборку зоны производства работ и прилегающей непосредственно к ней территории, включая участки дорог и тротуаров, по которым перемещается строительная техника Подрядчика.

3.1.9. При выполнении работ соблюдать требования безопасности на объекте, на котором выполняются работы, а также обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной безопасности в соответствии с требованиями регламентирующими производство строительно-монтажных и ремонтных работ в рамках действующего законодательства Российской Федерации и порядком, установленным Заказчиком, а также требований пропускного режима и режима работы Заказчиком. Соблюдение санитарных норм, контроль выполнения требований производственной дисциплины своих работников Подрядчик исполняет в обязательном порядке.

3.1.10. Извещать Заказчика за 3 (три) дня до окончания скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ. В случае не уведомления Заказчика об окончании проведения скрытых работ, Подрядчик по требованию Заказчика обязан вскрыть и восстановить, указанную Заказчиком часть скрытых работ, за свой счет.

3.1.11. Незамедлительно, в течение 2 часов, информировать Заказчика обо всех случаях повреждения сетей, находящихся в зоне проведения работ и иных происшествиях, их причинах и последствиях, которые могут нанести ущерб Заказчику.

3.1.12. Предоставить Заказчику по окончанию выполнения работ исполнительную документацию по выполненным работам, акты на скрытые работы, паспорта и сертификаты на применяемые материалы и изделия.

3.1.13. Осуществить без увеличения цены Контракта все поставки и выполнить все работы, включая расходные материалы, приборы, системы и оборудование для завершения реконструкции объекта, с целью его эксплуатации и предусмотренного использования.

3.1.14. Подрядчик не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан (в порядке п.3.1.24. контракта) привлечь к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме 25% от цены контракта. Подрядчик обязан нести ответственность перед Заказчиком, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками, при их наличии. Нести полную ответственность перед Заказчиком за сроки и качество выполняемых субподрядными организациями работ, а также иную ответственность за действия субподрядных организаций по настоящему Контракту.

3.1.15. Вести журнал производства работ, в котором отражается весь ход фактического производства работ.

3.1.16. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результат выполнения работ, предусмотренных контрактом.

3.1.17. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его рекомендаций о способе исполнения работы требуемой для реализации проектных решений;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.1.18. Обязательства Подрядчика, предусматривающие согласование какого-либо действия с Заказчиком считаются исполненными надлежащим образом только при наличии подписи руководителя или уполномоченного им представителя и печати Заказчика на соответствующем документе без замечаний. В случае наличия каких-либо замечаний Подрядчик обязан устранить их в срок определенный Заказчиком и представить соответствующее подтверждение. В противном случае указанные обязательства Подрядчика считаются не исполненными, что может служить основанием для наступления имущественной ответственности Подрядчика, а также основанием для расторжения Контракта.

3.1.19. Компенсировать ущерб, нанесенный в результате работ, третьему лицу по вине Подрядчика, и принять срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба.

3.1.20. Производить фотосъемку скрытых работ на Объекте и предоставлять фотоотчет на бумажном и электронном носителях в составе исполнительной документации при приемке выполненных работ.

3.1.21. При производстве работ по Контракту, совместно с Заказчиком, составить Акт о фактическом количестве и качестве (пригодности) древесины после валки деревьев, раскряжевки и перевозки древесных материалов к месту складирования указанному Заказчиком, материалов полученных при разборке и демонтаже зданий и сооружений, годных к дальнейшему использованию.

3.1.22. Обеспечить сохранность и работоспособность существующих инженерных сетей и систем Заказчика. В случае повреждения существующих инженерных сетей и систем Заказчика самостоятельно и за свой счет восстановить их работоспособность. Подрядчик должен производить отключение систем инженерного обеспечения, сетей или отдельных их участков, а также существующего оборудования Заказчика только по предварительному согласованию с Заказчиком кроме случаев, когда существует явная опасность повреждения оборудования или сетей объекта.

3.1.23 **Обязательства Подрядчика указанные в настоящем разделе контракта, в случае их неисполнения или ненадлежащего исполнения, являются основанием для привлечения стороны Подрядчика к ответственности согласно п.10.9 (п.10.10) и п.10.11 настоящего контракта.**

3.1.24. ПОРЯДОК ПРИВЛЕЧЕНИЯ СУБПОДРЯДЧИКОВ, СОИСПОЛНИТЕЛЕЙ ИЗ ЧИСЛА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем Подрядчик обязан предоставить Заказчику:

1. декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);
2. копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

- В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя Подрядчик обязан представлять Заказчику документы, указанные в подпункте 1 и 2 пункта 5.1 Контракта, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

- В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем Подрядчик обязан представить Заказчику следующие документы:

1) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

2) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

- Подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком, соисполнителем работы (ее результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов).

- Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению настоящего Контракта субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

1) за представление документов, указанных в пунктах 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 настоящего раздела, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

2) за непривлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в пункте 3.1.14 настоящего контракта.

- В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, последний вправе осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

**4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

4.1. Для выполнения настоящего Контракта Заказчик обязуется:

4.1.1. Передать Подрядчику в 5-дневный срок со дня подписания настоящего Контракта по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком на период ремонтных работ объекта и до его завершения строительную площадку, пригодную для производства работ, проектную документацию утвержденную надлежащим образом для производства работ.

4.1.2. Заказчик обязан обеспечить технический надзор за производством работ на объекте, в установленном порядке осуществлять приемку выполненных работ в соответствии с требованием ГОСТ, СНИП, ВСН с оформлением двухстороннего акта, являющегося основанием для проведения взаиморасчетов и оплаты работ.

4.1.3. Предоставлять Подрядчику все документы и информацию, необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту.

4.1.4. Уплатить Подрядчику обусловленную цену в порядке и сроки, установленные настоящим контрактом.

**5. ПРАВА СТОРОН**

5.1 Подрядчик имеет право:

5.1.1. Требовать от Заказчика своевременного исполнения обязательств по контракту и содействия в решении вопросов проведения капитального ремонта объекта возникших не по вине Подрядчика.

5.1.2. Самостоятельно определять количество техники, представителей (специалистов), работников необходимых для выполнения работ, а также график их работы.

5.1.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2.2. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков в случае выявления ненадлежащего выполнения работы и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего контракта, а также потребовать возмещения убытков.

5.2.3. Требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат в случае прекращения настоящего контракта по основаниям, предусмотренным законом или настоящим Контрактом, до приемки Заказчиком результата работы.

5.2.4. При наличии споров с Заказчиком о причинах несоответствия используемых материалов, приборов и оборудование требованиям Заказчика, Подрядчик за свой счет имеет право провести экспертизу товара с привлечением независимых экспертов. Срок проведения экспертизы не более 3 рабочих дней с момента выявления несоответствий.

5.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в соответствии с соответствующими положениями статьи 95 Закона о контрактной системе №44-ФЗ.

**6. Порядок оплаты**

6.1. Источник финансирования: Федеральный бюджет Российской Федерации, Республиканский бюджет Республики Адыгея, Местный бюджет Кошехабльского района.

6.2. Условия оплаты – безналичный расчет. Расчет за выполнение работы производится Заказчиком, по факту выполненных работ, в пределах цены, установленной разделом 2 Контракта, с приложением Подрядчиком подтверждающих документов (форм № КС-2, № КС-3 подписанных Заказчиком).

Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания документов о приемке выполненных работ, подтверждающих факт выполнения Подрядчиком своих обязательств, путем перечисления денежных средств из бюджета на указанные цели, согласно Графика выполнения работ.

Окончательный расчет за выполненные работы по Объекту в рамках Контракта производится не позднее 30 (тридцати) дней после полного завершения работ по нему, включая устранение выявленных дефектов, на основании акта приемки результата работ по строительству объекта.

6.3. Подрядчик обязан представить Заказчику акты о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также счет (счет-фактуру (при наличии)) на оплату в двух экземплярах (один экземпляр для Заказчика, один - для Подрядчика).

6.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик вправе произвести оплату по контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени), предусмотренной разделом 10 настоящего Контракта. В этом случае оплата по контракту осуществляется на основании акта приемки выполненных работ по форме КС-2, в котором указываются основания применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени) и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, в которой указываются сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями Контракта, размер неустойки (штрафа, пени), подлежащий взысканию, итоговая сумма, подлежащая оплате Подрядчиком по Контракту

**7. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ И ОХРАНА РАБОТ**

7.1. Заказчик назначает своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет Акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за выполнением и объемами работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования действующим нормативным документам и условиям Контракта. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

7.2. Подрядчик гарантирует достижение объектом указанных в технической документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с настоящим контрактом на протяжении всего гарантийного срока.

7.3. Подрядчик гарантирует, что качество материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для производства работ, будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

7.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах, регламентах определенных работ.

7.5. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик своими силами, без увеличения стоимости работ, обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.6. Подрядчик обязан обеспечить надлежащую охрану материалов, строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала до завершения работ и приемки Заказчиком выполненных работ.

7.7. При возникновении вопросов связанных с исполнением своих обязательств по контракту стороны установили сроки принятия совместного решения:

- по проектно-сметной документации – 2 дня;

- по условиям контракта – 2 дня;

- приемкой работ – 3 рабочих дня;

- возможность и целесообразность работ не связанных с условиями контракта – 2 дня;

- финансирование работ – 2 дня.

Возникающие вопросы, связанные с исполнением свих обязательств по контракту стороны обязаны направлять друг другу в виде уведомлений.

**8. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

8.1. Заказчик в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации осуществляет приемку выполненных работ на соответствие их количества, объема и качества требованиям, установленным в настоящем Контракте.

8.2. Приемка выполненных работ осуществляется путем подписания сторонами актов выполненных работ по форме КС-2 и справок по форме КС-3, подтверждающих выполнение работ, предусмотренных документацией об осуществлении закупки и настоящим Контрактом.

8.3. Приемка работ (этапа) производится в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их завершении.

В случае наличия замечаний со стороны Заказчика относительно объема, качества и (или) цены выполненных работ и (или) применяемых материалов и оборудования, указанных в актах, представляемых Подрядчиком, в те же сроки Заказчиком направляется в письменной форме мотивированный отказ от подписания такого документа. Обязательства Подрядчика в этой части считаются не исполненными до устранения соответствующих замечаний.

8.4. Заказчик включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

- проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению строительных, дорожных и других работ реконструкции и достоверности документирования их результатов;

- проверка совместно с Подрядчиком соответствия завершенной реконструкции объекта требованиям проектной и подготовленной на ее основе рабочей документации, требованиям технических регламентов.

8.5. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе №44-ФЗ.

8.6. В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества их выполнения, Заказчик вправе не подписывать акт о приёмке выполненных работ до момента устранения выявленных нарушений и составить предписание об их устранении.

8.7. По решению Заказчика для приемки выполненной работы результатов отдельного этапа исполнения контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

8.8. Заказчик вправе не отказывать в приемке результатов отдельного этапа исполнения контракта либо выполненных работ в случае выявления несоответствия этих результатов либо работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке этих результатов либо работ и устранено Подрядчиком.

**9. ГАРАНТИИ**

9.1. Подрядчик гарантирует на период гарантийной эксплуатации объекта:

- по окончании работ достижение объектом указанных в технической и проектной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с настоящим контрактом на протяжении гарантийного срока

- качественное выполнение всех работ в соответствии с нормативно-технической документацией и строительными нормами и правилами, действующих на территории Российской Федерации;

- качество материалов, установленного оборудования и монтажных работ при установке запорной арматуры;

- устранение всех недостатков и дефектов, выявленных в гарантийный период (гарантийный срок).

9.2. Требования к гарантии качества работ (гарантийным обязательствам) установлены Заказчиком в соответствии с положениями контракта, в том числе гарантийный срок на выполненные работы составляет 60 месяцев со дня подписания документов о приемке выполненных работ капитального ремонта. Начало действия срока гарантийных обязательств Подрядчика по объекту наступает с момента подписания Акта приемки результата работ.

9.3. Гарантии качества распространяются на все работы, выполняемые подрядчиком по настоящему контракту. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение гарантийного срока.

9.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок при их обнаружении. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты и порядок их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее двух дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

9.5. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты выполненных работ, но Подрядчик докажет отсутствие своей вины, то порядок и способы устранения недостатков Заказчиком принимаются самостоятельно.

9.6. Гарантийные обязательства по муниципальному контракту — это официальное заверение стороной Подрядчика о покрытии убытков и возмещении недостатков за свой счет в случае возникновения таковых. В случае неисполнения Подрядчиком обязанности по устранению недостатков и дефектов работ в течение гарантийного срока, а также в случае установления вины Подрядчика за ненадлежащее качество выполненных работ Заказчик вправе потребовать возмещение убытков, расходов связанных с исполнением своих обязательств.

**10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Контракта Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее - Правила определения размера штрафа).

10.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

10.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.5. За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей

10.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

10.7. В случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.8. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

10.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

10.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

- 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

- 1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

10.11. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

10.12. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

10.13. За неисполнение условия (п.3.1.14 контракта) о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций контрактом предусмотрено условие о гражданско-правовой ответственности поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в виде штрафа, штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

10.14. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

10.15. В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящим контрактом, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.16. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТА**

11.1 Размер обеспечения исполнения Контракта составляет: 20% от НМЦК - 2 049 496,00 рублей

11.2 Контракт заключается после предоставления одновременно с проектом контракта (без подписи заказчика) документов, подтверждающих предоставление обеспечения исполнения контракта, победителем открытого конкурса в электронной форме, конкурса с ограниченным участием в электронной форме, двухэтапного конкурса в электронной форме, аукциона в электронной форме (далее – закупка) или иным его участником, с которым заключается контракт, для подписания контракта.

11.3 Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

11.4. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия банковской гарантии определяются участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Размер обеспечения исполнения контракта указан в извещении об осуществлении закупки, проекте контракта и документации о закупке.

11.5. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 № 44-ФЗ.

Положения настоящего раздела об обеспечении исполнения контракта не применяются в случае:

1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;

2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;

3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача банковской гарантии.

11.6 Условия предоставления обеспечения исполнения контракта при применении антидемпинговых мер: Если при проведении аукциона участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении аукциона или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с [частью 3](http://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/373) статьи 37 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в документации о закупке. Такое обеспечение исполнения контракта предоставляется участником закупки, с которым заключается контракт, до его заключения.

11.7 Банковская гарантия

11.7.1. В качестве обеспечения исполнения контракта заказчиком принимаются банковские гарантии, выданные банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенные в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 № 44-ФЗ.

Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации.

11.7.2. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств по контракту;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией:

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 % денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику:

Реквизиты счета для перечисления обеспечения:

**Наименование получателя:** Администрация муниципального образования «Натырбовское сельское поселение»

ИНН 0101005710

КПП 010101001

ОГРН 1050100523978

ОКТМО 79615430

Р/с 40302810700003000044 в (ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ) г.Майкоп

БИК 047908001

л/с 05763001420

Назначение платежа: обеспечение исполнения контракта по аукциону (указать № и наименование аукциона).

5) срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 настоящего Федерального закона;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта;

7) перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

8) условие о праве на бесспорное списание денежных средств заказчиком со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии в случае, если условие было предусмотрено извещением об осуществлении закупки, документацией о закупке;

9) права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

10) права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

11) условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

11.7.3. Недопустимо включать в банковскую гарантию:

положение о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

требования о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;

требования о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 года № 1005 «О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

11.7.4. В контракт включается обязательство поставщика (подрядчика, исполнителя) в случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. За каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного настоящей частью, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 статьи 34 Федерального закона №44-ФЗ. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.8. Внесение денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта

11.8.1.Участник закупки может внести денежные средства в качестве обеспечения исполнения контракта в размере, установленном в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке, или в случаях, предусмотренных в п.1 ч.I настоящего подраздела – в размере, превышающем установленный в полтора раза, на банковский счет:

Реквизиты счета для перечисления обеспечения:

Наименование получателя: Администрация муниципального образования «Натырбовское сельское поселение»

ИНН 0101005710

КПП 010101001

ОГРН 1050100523978

ОКТМО 79615430

Р/с 40302810700003000044

Банк - ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ г.Майкоп

БИК 047908001

л/с 05763001420

назначение платежа: обеспечение исполнения контракта по Контракту № (указать № и наименование контракта).

Платежное поручение, которым в силу закона перечисляются средства в обеспечение исполнения контракта, должно быть оформлено в соответствии с требованиями Положения Центрального банка Российской Федерации от 19 июня 2012 года № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств».

Если отсутствует возможность идентифицировать необходимые реквизиты, содержащиеся в платежном поручении, указывающие на назначение платежа: «обеспечение исполнения контракта», «номер извещения (лота)», участник, с которым заключается контракт, несет риски, связанные с непредоставлением обеспечения исполнения контракта.

11.8.2. В контракт включено обязательное условие о сроках возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения контракта в соответствии с частями 7, 7.1 и 7.2 статьи 96 Федерального закона №44-ФЗ. При этом срок возврата заказчиком подрядчику таких денежных средств будет выполнен в течение тридцати дней с даты исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

**12. УВЕДОМЛЕНИЯ**

12.1. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Контрактом в письменной форме, высылается электронной почтой, факсимильным письмом либо почтовым отправлением по адресу другой Стороны с подтверждением о получении.

12.2. Уведомление считается доставленным Заказчику или Подрядчику с момента доставки соответствующего сообщения ему или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но адресат не ознакомился с ним.

**13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

13.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают такие обстоятельства, которые возникли после заключения Контракта в результате непредвиденных и непредотвратимых событий, неподвластных Сторонам, включая: пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, запрещение властей, террористический акт при условии, что эти обстоятельства оказывают воздействие на выполнение обязательств по Контракту и подтверждены соответствующими уполномоченными органами.

13.3. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 дней письменно информировать другую Сторону о случившемся и его причинах.

**14. прочие положения**

14.1. Контракт вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2020 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами обязательств по Контракту.

14.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.450).

14.3 Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным [Гражданским кодексом](garantF1://10064072.450) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.4. Для проверки предоставленных Поставщиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом №44-ФЗ.

14.5. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

14.6. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется поставщику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Поставщика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику. Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Поставщику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

14.7. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.8 Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Поставщика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с [частью 10](file:///G:\я\аукционная%20документация\элапраза\элапраза.docm#sub_9510) статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Поставщиком условий Контракта, которые в соответствии с [гражданским законодательством](garantF1://10064072.3) являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения Контракта.

14.9. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта если в ходе исполнения контракта установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар не соответствуют установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) поставляемому товару или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии поставляемого товара таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

14.10. Поставщик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным [Гражданским кодексом](garantF1://10064072.450) Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

14.11.Решение Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Поставщиком подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение Поставщиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения поставщиком подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

14.12 Решение Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Поставщиком заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.13.Поставщик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления заказчика о принятом решении, об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

14.14. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.15.Во всем, что не предусмотрено Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.16. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, а также статьями, предусмотренными главой 29 Гражданского кодекса Российской Федерации, разрешаются путем переговоров. Если по результатам переговоров стороны не приходят к согласию, дело передается на рассмотрение Арбитражного суда Республики Адыгея.

14.17 Настоящий контракт заключается и подписывается Сторонами в электронной форме в соответствии Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

14.18. Определения (понятия): Подрядчик, Поставщик, Исполнитель, указанные в настоящем контракте считаются равнозначными.

14.19. К настоящему Контракту прилагаются приложения, которые являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1: Смета контракта;

Приложение №2: Техническое задание;

Приложение №3: График строительно-монтажных работ.

Приложение №4: График оплаты выполненных по контракту работ

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ реквизиты и адреса**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчик:  Администрация муниципального  образования «Набырбовское сельское поселение»  ИНН: 0101005710  КПП: 010101001  ОГРН: 1050100523978  Юридический адрес: 385434, с. Натырбово,  ул. Советская 52  Почтовый адрес: 385434, с. Натырбово,  ул. Советская 52  Р\с: 40204810600000000012  БИК: 047908001  л/с: 03763001420  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Касицына  М.П. | | Подрядчик  Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬ»  ИНН: 0103008153  КПП: 010101001   |  | | --- | | ОГРН : 1040100509745 |   Юридический адрес:385400, РЕСП.АДЫГЕЯ,Р-Н КОШЕХАБЛЬСКИЙ,АУЛ КОШЕХАБЛЬ,УЛ.ДРУЖБЫ НАРОДОВ ,77,В  Почтовый адрес: 385400, РЕСП.АДЫГЕЯ,Р-Н КОШЕХАБЛЬСКИЙ,АУЛ КОШЕХАБЛЬ,УЛ.ДРУЖБЫ НАРОДОВ ,77,В  ОКАТО:79215820001  Банк:АКБ «Майкопбанк» (ЗАО) г. Майкоп Операционный офис 1136/1 а. Кошехабль  Р/сч.: 40702810311360100022  Кор.счет: 30101810500000000704  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |
|  |  | |

Приложение № 1 к контракту

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. №\_\_\_

Смета контракта

Составление сметы контракта осуществляется Заказчиком в пределах цены контракта (после подведения итогов аукциона) без использования предусмотренных проектной документацией в соответствии с Градостроительным [кодексом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315267/#dst0) Российской Федерации сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: | Подрядчик: |

**Приложение № 2**

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**Техническое задание**

(формируется Заказчиком при направлении Победителю аукциона на основании Описания объекта закупки).

|  |  |
| --- | --- |
| *ЗАКАЗЧИК* | *ПОДРЯДЧИК* |

Приложение № 3

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

**График выполнения строительно-монтажных работ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предмета контракта** | **Объемы работ** | | **Начало срока исполнения контракта** | **Окончание срока исполнения контракта** | |
| 1 | Капитальный ремонт здания сельского дома культуры» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул.Ленина, 24 | В соответствии с проектно-сметной документацией | | С даты заключения Контракта | По 31 августа 2020 года | |
| *ЗАКАЗЧИК* | | | | *ПОДРЯДЧИК* | | |

Приложение № 4

к Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**График оплаты выполненных по контракту работ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п** | **Наименование предмета контракта** | **Цена контракта, тыс.руб., в т.ч. НДС 20%** | | **Срок оплаты выполнения работ** |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1 | Капитальный ремонт здания сельского дома культуры по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул.Ленина, 24 | \_\_\_\_\_\_ | | Оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания документов о приемке выполненных работ, подтверждающих факт выполнения Подрядчиком своих обязательств, путем перечисления денежных средств из бюджета на указанные цели, согласно Графика выполнения работ.  Окончательный расчет за выполненные работы по Объекту в рамках Контракта производится не позднее 30 (тридцати) дней после полного завершения работ по нему, включая устранение выявленных дефектов, на основании акта приемки результата работ по строительству объекта. |
| *ЗАКАЗЧИК* | | | *ПОДРЯДЧИК* | | |

**IV. Описание объекта закупки**

1. **Наименование выполняемых работ:**

Капитальный ремонт здания сельского дома культуры» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул.Ленина, 24.

1. **Место выполнения работ:** Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул. Ленина, 24.

**3. Гарантийные обязательства:** Гарантийный срок на выполненные работы составляет 60 месяцев со дня подписания документов о приемке выполненных работ капитального ремонта. В гарантийный период Подрядчик обязан выезжать на объект для устранения возможных дефектов, при условии надлежащей эксплуатации.

**4. Требования к результатам работ:**

Все виды работ по капитальному ремонту должны быть выполнены в соответствии с техническим заданием, требованиями контракта и действующими нормативными правовыми актами, а также в соответствии с требованиями строительных норм и правил. Утилизация демонтированного оборудования и строительных конструкций производиться за счет Подрядчика. Вывоз строительного мусора производиться за счет Подрядчика.

**5. Подрядчик должен гарантировать:**

а) качество выполнения всех работ в соответствии с техническим заданием и проектной документацией;

б) устранение всех недостатков и дефектов, выявленных в гарантийный период.

**6. Требования к безопасности при производстве работ:** ответственность за безопасность проведения работ несет Подрядчик.

**7**. Обеспечение материалами для осуществления Работ осуществляет Заказчик

**8. Сведения об объемах работ и требованиях к ним.**

| № п/п | Раздел | Информация |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта закупки | Капитальный ремонт здания сельского дома культуры» по адресу: Республика Адыгея, Кошехабльский район, х. Казенно-Кужорский, ул.Ленина, 24 |
| 2 | Объем работ, составляющих предмет контракта | |  |  | | --- | --- | | **Ведомости объемов работ** | | | ЛС № 02-01-01 | Общестроительные работы | | ЛС № 02-01-02 | Система отопления | | ЛС № 02-01-03 | Система водоснабжения и водоотведения | | ЛС № 02-01-04 | Система электроснабжения | | ЛС № 02-01-05 | Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения и управления эвакуацией | | ЛС № 02-01-06 | Система охранная телевизионная | |
| 3 | Требование подтверждения соответствия процессов и методов производства в соответствии с требованиями технических регламентов, документов, разрабатываемых и применяемых в национальной системе стандартизации технических условий | 1. «Конституция Российской Федерации» (принята всенародным голосованием 12.12.1993). 2. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (с изм. на 29 июля 2017 года) (ред., действующая с 30 сентября 2017 года). 3. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89». 4. СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» (с изменениями на 24 ноября 2015 года) 5. Федеральный закон от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм. на 29.07.2017 года). 6. СП 4.13130.2013 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты». 7. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75». 8. СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001». 9. СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003». 10. СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84», (с изм.№1, 2). 11. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», (с изм.№ 1). 12. СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85». |
| 4 | Требования к материалам | Все материалы, используемые для производства работ, должны быть высокого качества и разрешены для применения на соответствующих объектах. Материалы, которые будут использоваться при производстве работ также, должны соответствовать СНиП, СанПиН, Техническим условиям, технической части настоящей документации на каждый вид работ. Работы выполняются в соответствии со СНиПами, СанПин, техническими условиями, проектно-сметной документацией, а также нормами и правилами, действующими на данном рынке работ. Подрядчик обязан выполнять противопожарные мероприятия, соблюдать технику безопасности и нормы охраны труда при выполнении работ. Ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений несёт Подрядчик. К исполнению работ должны привлекаться только квалифицированные рабочие, имеющие соответствующий разряд и прошедшие медицинское освидетельствование в случаях, установленных правовыми актами в области строительства. При выполнении работ стороны руководствуются Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил).  Используемые материалы (товары) должны быть новыми (товаром, который не был в употреблении, в ремонте, в том числе который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства) в случае, если иное не предусмотрено описанием объекта закупки;  В срок не позднее 3 календарных дней перед началом выполнения работ, Подрядчик в обязательном порядке представляет для согласования Заказчиком по месту выполнения работ образцы материалов, приборов и оборудование (далее - образцы), на предмет проверки соответствия техническим характеристикам установленным Заказчиком. В случае если образцы не утверждены, то новые образцы должны быть предоставлены в течение 3 рабочих дней. При наличии споров с Заказчиком о причинах несоответствия образцов требованиям Заказчика, Подрядчик за свой счет имеет право провести экспертизу товара с привлечением независимых экспертов. Срок проведения экспертизы не более 3 рабочих дней с момента выявления несоответствий. При не предоставлении Заказчику для согласования вышеуказанных образцов допуск к работам считать невозможным.  Необходимо использовать товары (материалы), соответствующие требованиям Постановления Правительства РФ от 31.12.2009 г. № 1221 «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности товаров, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд», а также требованиям приказа Минэкономразвития РФ от 09.03.2011 г. № 88 «О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, для которых уполномоченным Федеральным органом исполнительной власти определены классы энергетической эффективности». |
| 6 | Код по ОКПД 2 | 41.20.40.000: Работы строительные по возведению нежилых зданий и сооружений (работы по строительству новых объектов, возведению пристроек, реконструкции и ремонту зданий) |

**V. Проектно-сметная документация**

прикреплена отдельными файлами